

## 石油機構子公司 · D'Tiara 3月倫敦上市

大馬財經 2008-01-03 18:54

(吉隆坡訊) 石油機構 (OILCORP, 3697) 旗下的產業和渡假村管理公司D'Tiara機構, 預計於今年3月底在英國倫敦交易所創業板 (AIM) 上市。

該公司執行董事潘孝良說, D'Tiara機構目前正如火如荼進行精密審核的工作, 並等待相關單位的批准信。

他透露, D'Tiara機構上市後, 石油機構的持股權將降至33至51%。

### 或進軍東南亞產業市場

他在該公司股東特別大會後說: “儘管D'Tiara機構在英國上市, 不過卻無意進軍歐洲產業市場。雖然如此, 公司不排除進軍東南亞產業市場機會, 同時也會把旗下產業推介至中東。”

D'Tiara機構的核心業務是產業管理、營運渡假村與產業投資, 擁有未發展地皮達360英畝。旗下渡假村包括波德申的D'Tiara渡假村、英達島的D'Tiara水上渡假村、吉隆坡中環的D'Tiara公共產業投資的辦公樓與酒店產業、以及雲頂森芭的D'Tiara休閒和保健渡假村。除了英達島計劃僅持有51%股權外, 其餘皆100%持有。

其中, 預計在2010年完工的吉隆坡中環D'Tiara公共產業投資計劃, 自去年11月發售來已取得20%認購率, 該公司預期能在一年內完全脫售。至於英達島的渡假村料將會在7月開始發售。

潘孝良指出, 預料所有渡假村工程將於2011年完成, 屆時預期上述渡假村每年可貢獻1億5000至2億令吉營業額。“未來4至5年公司將會專注幾項發展總值達15億令吉的產業計劃, 希望能提高產業領域的品牌價值與收入。”

目前, 產業投資領域僅佔該公司營業額不到20%。

### 握10億石油領域訂單

另一方面, 潘孝良也透露, 該公司目前在石油領域訂單達8至10億令吉, 其中5億令吉為海外訂單, 未來3年放眼在總值高達100億令吉的區域碼頭建設市場中攫取更多合約。

“我目前無法透露未來能攫取多少訂單, 不過國內競標者大概只有7家, 我相信公司多少能攫取部份合約。”